

## قالیباف: می‌خواهیم ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی را دنبال کنیم

تهران (پانا) - رئیس مجلس شورای اسلامی ضمن تاکید بر هدف‌گذاری ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال گفت تولید مسکن باعث رونق تولید و اشتغال می‌شود.

به گزارش روابط عمومی مجلس، در جلسه روسای کمیسیون‌ها و نمایندگان دولت که با حضور محمدباقر قالیباف رییس مجلس شورای اسلامی برگزار شد، طرح جهش تولید مسکن مورد بررسی قرار گرفت.

رئیس مجلس شورای اسلامی در این جلسه تاکید کرد: این تصمیم قطعی مجلس است که مسکن به عنوان پیشران تولید و جهش تولید در دستور کار قرار بگیرد.

وی افزود: البته معتقدیم دولت در این زمینه باید سیاست‌گذاری و حمایت کند نه اینکه مستقیماً درگیر تصدی‌ها و گری باشد. ما با رویکرد ساخت مسکن دولتی مخالفیم. اقتضای رویکرد اقتصاد مردمی هم استفاده از ظرفیت سرمایه‌ها و گذاری بخش خصوصی و هدایت نقدینگی به سمت تولید مسکن است.

قالیباف تصریح کرد: مشوق‌ها و امتیازات مختلفی وجود دارد که دولت می‌تواند برای تسهیل امر ساخت مسکن در نظر بگیرد. هرگونه یارانه و حمایت باید منطقی و معقول با ملاحظه آثار اقتصادی آن اختصاص پیدا کند. تجربه تخصیص بی‌ضابطه ارز ۴۲۰۰ تومانی نشان داد که حمایت از سمت مصرف‌کننده، ترجیح دارد.

وی با تاکید بر استفاده از منابع غیر تورمی در این طرح اظهار داشت: استفاده از ظرفیت بازار سرمایه و نقدینگی بخش خصوصی برای جهش تولید مسکن لازم و ضروری است. مدل صندوق‌ها و زمین و ساختمان می‌تواند مبنا قرار گیرد و لذا باید مراحل تاسیس و فعالیت آنها تسهیل شود.

رئیس مجلس شورای اسلامی در پایان افزود: ما در طرح جهش تولید مسکن در مجلس مصمم هستیم که هدف ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی را دنبال کنیم. این دغدغه روزهای آغازین مجلس یازدهم بود و نمایندگان و کارشناسان متعددی تلاش کردند و طرح جهش تولید مسکن را تدوین کردند که خوشبختانه دو فوریت آن در صحن علنی به تصویب رسید و کلیات آن هم هفته گذشته مصوب شد و برای هم‌افزایی همه کمیسیون‌ها در این طرح به کمیسیون عمران ماموریت داده شده که نکات مورد ایراد این طرح را برطرف کند. ممکن است دوستان مجری در دولت، در روش اجرایی این طرح نظراتی داشته باشند که در هفته جاری باید در کمیسیون عمران مطرح کنند و آنجا به یک تفاهم و جمع‌بندی صوت بگیرد. اما نباید در این موضوع تعلل کرد و باید در اسرع وقت این طرح در دستور کار صحن علنی قرار بگیرد.