

لوکس‌نشینان چقدر از درآمد بودجه ۹۹ را تامین می‌کنند؟

تهران (پانا) - به گفته اقتصاددانان، اخذ مالیات از خانه و خودروهای لوکس می‌تواند برای دولت درآمدزایی چشمگیری داشته باشد که با تصویب این موضوع از سوی کمیسیون تلفیق بودجه سال ۹۹، می‌توان تاحدودی به جبران کاهش درآمدهای نفتی در لایحه بودجه سال ۹۹ امیدوار بود.

به گزارش ایسنا، ۱۷ آذرماه رئیس جمهور لایحه بودجه سال ۱۳۹۹ را به مجلس تقدیم کرد که توجه به منابع جایگزین درآمدهای نفتی اعم از واگذاری دارایی‌ها و سرمایه‌های مالی و سرمایه‌های و اخذ مالیات از جمله موضوعات قابل بحث در این لایحه بودجه است.

طبق گفت‌وگوهایی که ایسنا با جمعی از کارشناسان اقتصادی و نمایندگان مجلس و دیگر مسئولان در راستای تحلیل لایحه بودجه ۹۹ داشته، منابعی همچون واگذاری دارایی‌ها و سرمایه‌های مالی و سرمایه‌های و ای که دولت برای درآمدزایی در نظر گرفته، چندان عملیاتی نخواهند شد و در کل بهترین جایگزین درآمدهای نفتی از سوی کارشناسان مالیات و اصلاح نظام مالیاتی است.

به گفته اقتصاددانان، دولت باید از معافیت‌ها و فرارهای مالیاتی درآمدزایی کند، نه اینکه از مالیات‌ها و دهنندگان بیشتر مالیات بگیرد. به عنوان نمونه باید معافیت هنرمندان از مالیات لغو شود، زیرا ۱۰ درصد از آن‌ها درآمدهای خیلی بالایی دارند و طبیعی است که مشمول مالیات شوند.

همچنین، برخی از کارشناسان اقتصادی، منابع درآمدی جایگزین برای درآمدزایی دولت را اخذ مالیات از گروه‌های ثروتمند جامعه، ماشین‌ها و خانه‌ها و ای‌ها و لوکس‌عنوان می‌کنند که در نتیجه این امر، رشد و عدالت اجتماعی در جامعه محقق خواهد شد.

در این راستا اخیرا کمیسیون تلفیق مجلس مصوب کرده که واحدهای مسکونی و انواع خودروهای سواری و وانت دوکابین واقع در ایران در سال ۹۹ و ۹۸ مشمول مالیات بر دارایی سالانه شوند.

نرخ خانه‌ها و ای‌های مشمول مالیات

براین اساس، هر واحد مسکونی با احتساب عرصه و اعیان با ارزش روز معادل ۱۰۰ میلیارد ریال و بیشتر به نرخ‌ها و ای‌های زیر مشمول مالیات بر دارایی است:

۱. نسبت به مازاد ۱۰۰ میلیارد ریال تا ۱۵۰ میلیارد ریال، یک در هزار
۲. نسبت به مازاد ۱۵۰ میلیارد ریال تا ۲۵۰ میلیارد ریال، دو در هزار
۳. نسبت به مازاد ۲۵۰ میلیارد ریال تا ۴۰۰ میلیارد ریال، سه در هزار،
۴. نسبت به مازاد ۴۰۰ میلیارد ریال تا ۶۰۰ میلیارد ریال، چهار در هزار
۵. نسبت به مازاد ۶۰۰ میلیارد ریال به بالا، پنج در هزار

به گفته نایب رئیس کمیسیون تلفیق بودجه سال ۹۹، در محاسبه مالیات موضوع این بند هر واحد مسکونی یک مستغل محسوب و جداگانه مشمول مالیات است.

نرخ خودروهای مشمول مالیات

همچنین، طبق مصوبه کمیسیون تلفیق انواع خودروهای سواری و وانت دو کابین دارای شماره انتظامی شخصی به ارزش ۱۰ میلیارد ریال و بیشتر بر اساس ارزش روز خودرو به نرخ ZWNJ& می‌زیر مشمول مالیات بر دارایی است:

۱. نسبت به مازاد ۱۰ میلیارد ریال و تا ۱۵ میلیارد ریال، ۰.۵ درصد

۲. نسبت به مازاد ۱۵ میلیارد ریال تا ۳۰ میلیارد ریال، یک درصد

۳. نسبت به مازاد ۳۰ میلیارد ریال به بالا، ۱.۵ درصد

کدام خودرو و واحدهای مسکونی معاف از مالیات هستند؟

علاوه بر این، طبق مصوبه کمیسیون تلفیق مواردی همچون واحدهای مسکونی در حال ساخت، املاک و خودروها در سال تملک، واحدهای مسکونی و خودروهای متعلق به اشخاص، خودروهای تولید و مونتاژ داخل قبل از فروش توسط کارخانجات سازنده و مونتاژ کننده و خودروهای وارداتی قبل از فروش توسط نمایندگان رسمی، از این نوع مالیات معاف هستند.

بنابراین این گزارش، با توجه به اظهارات کارشناسان اقتصادی درباره اهمیت اخذ مالیات از خانه و خودروهای لوکس در راستای درآمدزایی برای دولت در لایحه بودجه ۹۹، با تصویب این نوع مالیات از سوی کمیسیون تلفیق بودجه تا حدودی می‌ZWNJ&توان از به جبران کاهش درآمدهای نفتی در بودجه سال آینده و درآمدزایی منابع جایگزین آن امیدوار بود. زیرا به گفته اقتصاددانان، دولت با تصویب این نوع مالیات می‌ZWNJ&تواند درآمد زیادی را کسب کند.

همچنین، با تصویب این نوع مالیات، دیگر فشار اخذ مالیات بر افراد ضعیف جامعه و فعالان اقتصادی نخواهد بود، بلکه به جای اخذ مالیات بیشتر از مؤدیان معافیت ZWNJ&ها کشف می‌ZWNJ&شوند و پایه مالیاتی گسترش می‌ZWNJ&یابند تا هر کس طبق درآمد و میزان سرمایه خود مالیات بپردازد. در نتیجه از پیامدهای مثبت این امر می‌ZWNJ&توان به عدم رکود اقتصادی، کاهش معافیت ZWNJ&های و فرارهای مالیاتی و... اشاره کرد.